

Kostenvoranschlag (gemäss Büro Fahrgrund AG)

Ermittlung Anteil für Beitragsplan (Änderung)

Strassenbau

BKP	Bezeichnung	L	Anteil	Beitrags-relevant
Total Objekt (=L+B+H)		938'000		504'000
Baukosten		938'000		504'000
Bauarbeiten		636'000		220'000
111	Regie	30'000	35%	10'500
112	Prüfungen	5'000	35%	1'750
113	Baustelleneinrichtung	95'000	35%	33'250
116	Abholen und Roden	5'000	100%	5'000
117	Abbruch und Demontage	30'000	10%	3'000
151	Bauarbeiten für Werkleitungen			
183	Zäune und Arealeingänge	30'000	100%	30'000
211	Aushub und Erdarbeiten	10'000	20%	2'000
221	Fundationsschichten und Materialgewinnung	70'000	20%	14'000
222	Pflästerungen und Abschlüsse	30'000	100%	30'000
223	Belagsarbeiten	180'000	20%	36'000
	PAK-Entsorgung	55'000	35%	19'250
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	48'500		18'475
	8.1% MWST	47'669		16'461
	Rundung inkl. MWST	-1		314
Nebenarbeiten, Fertigstellung		10'000		4'000
	Signalisation, temporär und permanent	4'000	35%	1'400
286	Markierung auf Verkehrsflächen	4'000	35%	1'400
	Aufnahme Kanal TV			
	Leitungsbau Beleuchtung, Kandelaber (AEW)			
	Leitungsbau Trinkwasser inkl. Schieber und Hydranten, ohne HA (Gemäss Offerte Gehr. Meier AG)			
	Prüfungen (Druckatttrige, Phase Ausführung)			
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	800		280
	8.1% MWST			249
	Rundung inkl. MWST	487		671
Weitere Aufwendungen		274'000		262'000
	Öffentlichkeitsarbeit und Koordination	5'000	35%	1'750
	Bewilligungsverfahren	5'000	35%	1'750
	Versicherungen	5'000	35%	1'750
	Landerwerb	200'000	100%	200'000
	Geometer	15'000	100%	15'000
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	23'000		22'025
	8.1% MWST	20'493		19'624
	Rundung inkl. MWST	507		101
Umgebung		18'000		18'000
	Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)	15'000	100%	15'000
	Weiteres (muss im KV spezifiziert werden)			
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	1'500		1'500
	8.1% MWST	1'337		1'337
	Rundung inkl. MWST	164		163
Anteil beitragsrelevant:			CHF	504'000
			%	54%